




AFFITTO TETTI INDUSTRIALI

per impianti fotovoltaici



L' ALLUMINIO
DI SISTEMA[®]
ALUMINIUM
PROFILE SYSTEM[®]

An aerial, high-angle photograph of a large-scale solar photovoltaic installation. The image shows a dense grid of dark blue solar panels mounted on a metal roof structure. The perspective is from above, looking down at the rows of panels, which are separated by metal rails and wiring. The lighting creates a grid-like pattern across the entire scene.

**Affitta il tetto per
un impianto fotovoltaico
avrà un'ottima rendita
per venticinque anni.**

ARI Metal, divisione Photovoltaic Consulting, ricerca aziende e proprietari di capannoni industriali con coperture di metratura pari o superiore a 5.000 mq. interessati a ricevere un'offerta per l'acquisizione del diritto di superficie della copertura, il diritto di superficie ha durata di anni 20.

Le nostre proposte permettono di ottenere un vantaggio immediato senza nessun tipo di investimento finanziario e senza dover gestire problematiche tecniche e burocratiche.

Caso A (Coperture con Eternit)

ARI Metal propone:

- ▶ Un contratto di cessione del diritto di superficie in cambio dello smaltimento dell'eternit;
- ▶ Di incaricarsi delle spese totali di bonifica e di rifacimento della copertura della struttura;
- ▶ Di essere titolare delle superfici in oggetto per 20 anni e utilizzarle per l'installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia. Al termine dei 20 anni il proprietario rientrerà in possesso delle superfici e dell'impianto fotovoltaico che potrà utilizzare per la produzione di energia e disporne nel proprio interesse.

Caso B (Coperture senza Eternit)

ARI Metal propone:

- ▶ Un contratto di cessione del diritto di superficie in cambio di un canone annuale per 20 anni o erogazione di una somma totale alla costituzione del diritto di superficie;
- ▶ Di essere titolare delle superfici in oggetto per 20 anni e utilizzarle per l'installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia. Al termine dei 20 anni il proprietario rientrerà in possesso delle superfici e dell'impianto fotovoltaico che potrà utilizzare per la produzione di energia e disporne nel proprio interesse.

Dopo il sopralluogo, sarà realizzato uno studio preliminare per valutare la fattibilità tecnico-economica dell'intervento. In caso di esito positivo, verranno definiti gli accordi con il proprietario per sviluppare il progetto.

Per ogni richiesta di chiarimenti e delucidazioni in merito a quanto sopra descritto potete contattare gli uffici ARI Metal al fine di fissare un incontro conoscitivo.

**Telefono: 0341 453411 ufficio preventivi
mail: logistica@arimetal.it**



Via G. Marconi, 8 – 23843 Dolzago (LC) – ITALIA
Tel +39 0341 453411 – Fax +39 0341 453412

arimetal@arimetal.it – www.arimetal.it